

# Datenschutzerklärung

## Inhalt

1	Allgemeiner Teil .....	2
1.1	Geltungsbereich.....	2
1.2	Rechtliche Grundlagen .....	2
1.3	Name und Anschrift des Verantwortlichen .....	2
1.4	Kontaktdaten der zuständigen Aufsichtsbehörde .....	2
1.5	Grundsätze des Datenschutzes und Ihre Rechte .....	2
1.5.1	Begriffsbestimmungen .....	2
1.5.2	Grundsätze zur Verarbeitung personenbezogener Daten.....	2
1.5.3	Rechte betroffener Personen .....	4
1.6	Informationen zu Cookies und ähnlichen Technologien .....	5
1.7	Änderung dieser Datenschutzerklärung.....	6
2	Besonderer Teil.....	7
2.1	Notwendige Verarbeitungen bei Besuch unserer Website .....	7
2.1.1	Bereitstellung unserer Website .....	7
2.1.2	Erhebung von Zugriffs- und Verbindungsdaten .....	7
2.1.3	Zuordnung von Sitzungen .....	8
2.2	Verarbeitungen bei Nutzung unseres Angebots .....	8
2.2.1	Registrierung und Erstellung von Einträgen .....	8
2.2.2	Kontaktaufnahme .....	10

Vielen Dank für Ihr Interesse an unserem Online-Angebot. Der Schutz Ihrer Privatsphäre ist uns ein besonderes Anliegen. Die nachfolgenden Informationen sollen Sie darüber aufklären, in welcher Art, mit welchem Umfang und zu welchen Zwecken wir personenbezogene Daten verarbeiten und welche Rechte Betroffenen zustehen.

## 1 Allgemeiner Teil

### 1.1 Geltungsbereich

Diese Datenschutzerklärung gilt für die Webseiten unter den Adressen <https://www.wohnprojekte-vz.de/> und <https://www.wohnprojekte-portal.de/> einschließlich ihrer Unterseiten (im folgenden „Webangebot“).

### 1.2 Rechtliche Grundlagen

Die rechtlichen Grundlagen des Datenschutzes finden sich in der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO).

### 1.3 Name und Anschrift des Verantwortlichen

Verantwortlicher im Sinne der DS-GVO und anderer nationaler Datenschutzgesetze der Mitgliedsstaaten sowie sonstiger datenschutzrechtlicher Bestimmungen ist:

**Stiftung trias**  
**Gemeinnützige Stiftung für Boden, Ökologie und Wohnen**

- im Folgenden: „die Verantwortliche“/„wir“/„uns“.

Nähere Angaben zum Verantwortlichen finden Sie in unserem Impressum.

### 1.4 Kontaktdaten der zuständigen Aufsichtsbehörde

Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen  
Kavalleriestr. 2-4  
40213 Düsseldorf  
Telefon: +49 (0) 211/38424-0  
Fax: +49 (0) 211/38424-999  
E-Mail: [poststelle@ldi.nrw.de](mailto:poststelle@ldi.nrw.de)

## 1.5 Grundsätze des Datenschutzes und Ihre Rechte

### 1.5.1 Begriffsbestimmungen

Diese Datenschutzerklärung beruht auf den Begrifflichkeiten, die durch den Europäischen Richtlinien- und Verordnungsgeber beim Erlass der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) verwendet wurden. Sie können die Begriffsbestimmungen im [Amtsblatt der Europäischen Union](#) einsehen.

### 1.5.2 Grundsätze zur Verarbeitung personenbezogener Daten

Die nachfolgenden Grundsätze gelten für alle Verarbeitungsvorgänge, über die in dieser Datenschutzerklärung informiert wird:

#### 1.5.2.1 Zweck und Umfang der Verarbeitung personenbezogener Daten

Personenbezogene Daten werden nur zu den festgelegten Zwecken erhoben. Der Umfang der Verarbeitung wird auf das für die Zwecke der Verarbeitung notwendige Maß beschränkt. Die Verantwortliche behält es sich vor,

personenbezogene Daten zu verarbeiten, wenn und soweit dies zur Wahrung ihres berechtigten Interesses an der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung rechtlicher Ansprüche erforderlich ist.

#### 1.5.2.2 Rechtsgrundlagen für die Verarbeitung personenbezogener Daten

Personenbezogene Daten können verarbeitet werden, wenn mindestens eine der nachstehenden Bedingungen erfüllt ist:

- Einwilligung von Betroffenen (Art. 6 Abs. 1 lit. a DS-GVO)
- Erforderlichkeit für Vertragserfüllung oder vorvertragliche Maßnahmen (Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO)
- Erforderlichkeit zur Erfüllung rechtlicher Verpflichtung (Art. 6 Abs. 1 lit. c DS-GVO)
- Erforderlichkeit zum Schutze lebenswichtiger Interessen von Betroffenen (Art. 6 Abs. 1 lit. d DS-GVO)
- Die Verarbeitung ist zur Wahrnehmung einer Aufgabe, die im öffentlichen Interesse liegt erforderlich oder erfolgt in Ausübung öffentlicher Gewalt, die der Verantwortlichen übertragen wurde (Art. 6 Abs. 1 lit. e DSGVO)
- Wahrung eines berechtigten Interesses unsererseits oder eines Dritten, soweit die Interessen, Grundrechte und Grundfreiheiten des Betroffenen das erstgenannte Interesse nicht überwiegen (Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO)

#### 1.5.2.3 Speicherdauer personenbezogener Daten

Die personenbezogenen Daten der betroffenen Person werden gelöscht oder gesperrt, sobald der Zweck der Speicherung entfällt. Eine Speicherung kann darüber hinaus erfolgen, wenn dies durch den europäischen oder nationalen Gesetzgeber in unionsrechtlichen Verordnungen, Gesetzen oder sonstigen Vorschriften, denen die Verantwortliche unterliegt, vorgesehen wurde. Eine Sperrung oder Löschung der Daten erfolgt auch dann, wenn eine durch die genannten Normen vorgeschriebene Speicherfrist abläuft, es sei denn, dass eine Erforderlichkeit zur weiteren Speicherung der Daten für einen Vertragsabschluss oder eine Vertragserfüllung besteht.

#### 1.5.2.4 Empfänger von personenbezogenen Daten

Empfänger personenbezogener Daten von Betroffenen sind grundsätzlich nur die Verantwortliche und von ihr unter Einhaltung des Datenschutzrechts eingesetzte Auftragsverarbeiter. Eine Datenweitergabe an Dritte kann darüber hinaus erfolgen, wenn die Verantwortliche dazu kraft einer Erlaubnisnorm berechtigt oder aufgrund gesetzlicher Bestimmungen, verwaltungsrechtlicher oder gerichtlicher Anordnungen verpflichtet ist.

#### 1.5.2.5 Übermittlung personenbezogener Daten in Drittstaaten

Sollten personenbezogene Daten Betroffener in Länder außerhalb der Europäischen Union (EU) bzw. außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums (EWR) übermittelt werden, so erfolgt dies nur bei Bestehen eines angemessenen Schutzniveaus (Art. 45 DS-GVO) oder dem Vorliegen geeigneter Garantien (Art. 46 DS-GVO) oder unter den Voraussetzungen des Art. 49 DS-GVO für Ausnahmen in bestimmten Fällen.

#### 1.5.2.6 Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung

Als verantwortungsbewusstes Unternehmen verzichten wir auf eine automatisierte Entscheidungsfindung oder ein Profiling.

### 1.5.3 Rechte betroffener Personen

Betroffenen Personen stehen folgende Rechte zu:

#### 1.5.3.1 Recht auf Widerruf einer Einwilligung (Art. 7 Abs. 3 DS-GVO)

Sie können Ihre einmal erteilte Einwilligung zur Verarbeitung von Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

#### 1.5.3.2 Recht auf Auskunft (Art. 15 DS-GVO)

Sie können Auskunft darüber verlangen, ob personenbezogene Daten von Ihnen verarbeitet werden. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer oder Kriterien für diese, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch oder das Bestehen des Beschwerderechts verlangen. Weiterhin können Sie Informationen über die Herkunft von Daten verlangen, die nicht bei Ihnen erhoben wurden. Zudem können Sie verlangen darüber informiert zu werden, ob eine automatische Entscheidungsfindung besteht, ob Daten in ein Drittland oder an eine internationale Organisation übermittelt werden und auf Grundlage welcher Garantien dies erfolgt. Sie können eine Kopie der Sie betreffenden personenbezogenen Daten verlangen, soweit dadurch nicht die Rechte und Freiheiten anderer Personen beeinträchtigt werden.

#### 1.5.3.3 Recht auf Berichtigung (Art. 16 DS-GVO)

Sie können die unverzügliche Berichtigung unrichtiger oder unter Berücksichtigung der Verarbeitungszwecke die Vervollständigung Ihrer gespeicherten personenbezogenen Daten verlangen.

#### 1.5.3.4 Recht auf Löschung (Art. 17 DS-GVO)

Sie können die Löschung Ihrer gespeicherten personenbezogenen Daten verlangen, wenn der Zweck der Verarbeitung durch Zeitablauf oder andere Gründe entfallen ist, Sie Ihre Einwilligung widerrufen oder der Verarbeitung widersprochen haben und keine vorrangigen Gründe für die Verarbeitung oder anderweitige Rechtsgrundlagen bestehen, die Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung fehlt oder weggefallen ist und die Verarbeitung nicht zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist. Sollten wir Ihre Daten öffentlich gemacht haben, so sind wir verpflichtet angemessene Maßnahmen zu unternehmen, jeden Empfänger darüber zu informieren, dass Sie die Löschung aller Links zu oder Kopien von den betreffenden personenbezogenen Daten verlangt haben.

#### 1.5.3.5 Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DS-GVO)

Sie haben ein Recht auf Einschränkung der Verarbeitung, wenn Sie die Richtigkeit der Sie betreffenden personenbezogenen Daten für eine Dauer bestreiten, die es der Verantwortlichen ermöglicht, die Richtigkeit der personenbezogenen Daten zu überprüfen; die Verarbeitung unrechtmäßig ist und Sie die Löschung der personenbezogenen Daten ablehnen und stattdessen die Einschränkung der Nutzung der personenbezogenen Daten verlangen; wir die personenbezogenen Daten für die Zwecke der Verarbeitung nicht länger benötigen, Sie diese jedoch zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen, oder wenn Sie Widerspruch gegen die

Verarbeitung gemäß Art. 21 DS-GVO eingelegt haben und noch nicht feststeht, ob unsere berechtigten Gründe gegenüber Ihren Gründen überwiegen.

#### 1.5.3.6 Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DS-GVO)

Sie haben ein Recht, die von Ihnen auf Grundlage Ihrer Einwilligung oder eines mit uns geschlossenen Vertrages übermittelten personenbezogene Daten, die mithilfe automatisierter Verfahren verarbeitet werden, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen, soweit dadurch nicht die Rechte und Freiheiten anderer Personen beeinträchtigt werden und es technisch machbar ist.

#### 1.5.3.7 Recht auf Widerspruch (Art. 21 DS-GVO)

Sie haben ein Recht, aus Gründen die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, einer Verarbeitung zu widersprechen, die wir zur Wahrung unserer berechtigten Interessen durchführen, soweit wir keine zwingend schutzwürdigen Gründe für die Verarbeitung nachweisen können, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen. Jederzeit haben Sie das Recht, Verarbeitungen zu widersprechen, die wir für Zwecke der Direktwerbung betreiben. Ihre Daten dürfen dann nicht mehr für diese Zwecke verarbeitet werden.

#### 1.5.3.8 Beschwerderecht (Art. 77 DS-GVO)

Unbeschadet eines anderweitigen verwaltungsrechtlichen oder gerichtlichen Rechtsbehelfs steht Ihnen das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde zu, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen Datenschutzvorschriften verstößt.

### 1.6 Informationen zu Cookies und ähnlichen Technologien

Cookies sind Textdateien, die bei Seitenaufrufen vom Browser erstellt werden, um Daten über einen Browser während und nach einem Seitenbesuch zu speichern. Regelmäßig werden dazu eindeutige Zeichenfolgen im Cookie gespeichert mittels derer ein Server einen Browser wiedererkennen kann. Cookies können von der besuchten Seite gespeichert werden (First-Party) oder von Drittanbietern (Third-Party), wenn deren Dienste auf der besuchten Seite eingesetzt werden. Wird ein Dienst eines Drittanbieters auf mehreren Websites eingesetzt, kann der Drittanbieter Informationen über Nutzeraktivitäten in Cookies speichern und über mehrere Seiten nachverfolgen. Im Cookie wird die Domain der Seite gespeichert, von der das Cookie stammt und der Zugriff auf diese Domain beschränkt. Cookies sind entweder für den Zeitraum einer Browser-Sitzung (Session-Cookies) oder bis zu einem im Cookie vermerkten Zeitpunkt (persistente Cookies) gültig. Abgelaufene Cookies werden vom Browser beim Seitenbesuch nicht mehr geladen und je nach Browser direkt gelöscht oder überschrieben.

Sie können Ihren Browser so einstellen, dass Sie über das Setzen von Cookies informiert werden und Cookies nur im Einzelfall erlauben, die Annahme von Cookies für bestimmte Fälle oder generell ausschließen sowie das automatische Löschen der Cookies beim Schließen des Browsers aktivieren. Bei der Deaktivierung von Cookies sind jedoch unter Umständen nicht alle Funktionen unserer Website vollumfänglich nutzbar. Informationen zu den Cookie-Einstellungen Ihres Browsers finden Sie im Hilfe-Bereich des Browsers oder unter folgenden Links:

- [Zu Google Chrome](#)

- [Zu Mozilla Firefox](#)
- [Zu Safari](#)
- [Zu Microsoft Edge](#)
- [Zu Internet Explorer](#)
- [Zu Opera](#)

Zusätzlich können Daten zu den gleichen Zwecken im sogenannten Local Storage bzw. Local Session Storage Ihres Browsers gespeichert werden.

Informationen zur Nutzung von Cookies oder ähnlichen Technologien beim Besuch unserer Website entnehmen Sie den Informationen zu einzelnen Verarbeitungen im Besonderen Teil der Datenschutzerklärung.

## 1.7 Änderung dieser Datenschutzerklärung

Wir behalten uns vor, diese Datenschutzerklärung anzupassen, damit sie stets den aktuellen rechtlichen Anforderungen entspricht oder um Änderungen unserer Leistungen in der Datenschutzerklärung umzusetzen. Für Ihren erneuten Besuch gilt dann die neue Datenschutzerklärung.

## 2 Besonderer Teil

### 2.1 Notwendige Verarbeitungen bei Besuch unserer Website

#### 2.1.1 Bereitstellung unserer Website

Im Rahmen einer Auftragsverarbeitung beauftragen wir einen externen Dienstleister mit der Bereitstellung der Website. Der Dienstleister ist zur Einhaltung der datenschutzrechtlichen Vorschriften im gleichen Umfang verpflichtet wie wir und bietet die Gewähr für einen zuverlässigen und sicheren Umgang mit den Daten unserer Website. Personenbezogene Daten von Betroffenen, die über die Website erfasst werden, werden auf den Servern des Dienstleisters innerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums (EWR) gespeichert. Die Speicherung der Daten erfolgt getrennt von anderen Anwendungen. Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch den Dienstleister erfolgt nur gemäß unseren Weisungen und soweit dies zur Erfüllung seiner Leistungspflichten erforderlich ist.

#### 2.1.2 Erhebung von Zugriffs- und Verbindungsdaten

Bei jedem Aufruf unserer Website erfasst unser System automatisiert Informationen vom Computersystem des aufrufenden Rechners.

##### 2.1.2.1 Umfang der Verarbeitung

Folgende Daten können erhoben werden, sofern sie vom Browser übermittelt werden:

- der verwendete Browsertyp und die Browserversion
- das Betriebssystem
- Datum und Uhrzeit der Serveranfrage
- Adresse der zuvor aufgerufenen, verweisenden Seite einer Website
- Adresse der aufgerufenen Seite unserer Website
- die IP-Adresse des/der Nutzer\*in

Die Daten werden in Protokolldateien gespeichert, allerdings wird die erhobene IP-Adresse vor der Speicherung anonymisiert. Eine Speicherung dieser Daten zusammen mit anderen personenbezogenen Daten Betroffener findet nicht statt.

##### 2.1.2.2 Rechtsgrundlage der Verarbeitung

Die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO.

##### 2.1.2.3 Zweck der Verarbeitung

Die Verarbeitung der IP-Adresse durch das System ist notwendig, um eine Auslieferung der Website an den Rechner des Betroffenen zu ermöglichen. Die Speicherung anonymisierter Protokolldateien erfolgt zur Überwachung der Systemsicherheit und -stabilität und zum Zweck statistischer Auswertungen der Seitenaufrufe.

##### 2.1.2.4 Speicherdauer

Es werden keine personenbezogenen Daten in Protokolldateien gespeichert.

##### 2.1.2.5 Widerspruchs- und Beseitigungsmöglichkeit

Es gelten die Regelungen des Art. 21 DS-GVO zum Recht auf Widerspruch gegen Verarbeitungen, die auf Basis einer Interessenabwägung stattfinden. Da diese Verarbeitungen zur Gewährleistung der Funktionsfähigkeit und Sicherheit unserer

informationstechnischen Systeme zwingend erforderlich sind, besteht in aller Regel keine Möglichkeit der Verarbeitung zu widersprechen.

### 2.1.3 Zuordnung von Sitzungen

Bei der Nutzung unserer Website können sogenannte Session-Cookies in Ihrem Browser gespeichert werden.

#### 2.1.3.1 Umfang der Verarbeitung

Unser System weist Ihrem Browser eine zufällige eindeutige Kennung zu und speichert diese für die Dauer Ihrer Browser-Sitzung. Die Kennung wird in einem Cookie gespeichert und bei Aufrufen von Seiten unserer Website an unser System übermittelt. Die Kennung kann mit anderen Daten verknüpft werden, die wir über unsere Website erheben. Anhand der im Cookie gespeicherten Kennung ist keine Identifizierung Betroffener möglich. Das Cookie ist nur für unsere Seite gültig und kann nicht zur Nachverfolgung Ihrer Aktivitäten auf Seiten Dritter verwendet werden.

#### 2.1.3.2 Speicherung und Zugriff auf Daten im Browser

Für die Zuordnung von Sitzungen können folgende Cookies in Ihrem Browser gespeichert und ausgelesen werden:

Bezeichnung	Funktionsdauer	Zugriffsmöglichkeit auf Seiten Dritter	Domain	Typ
ci_session	Session	nein	www.wohnprojekte-vz.de	First-Party Cookie

#### 2.1.3.3 Rechtsgrundlage der Verarbeitung

Die Rechtsgrundlage der Verarbeitungen ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO.

#### 2.1.3.4 Zweck der Verarbeitung

Session-Kennungen werden dazu verwendet, um Anfragen systemseitig einem Browser zuzuordnen zu können. Die Zuordnung von Anfragen zu Browsern durch einen Server ist für die Zuordnung von Berechtigungen, Nutzung geschützter Bereiche, Aufrechterhaltung von Anmeldung und Bereitstellung von Formularen erforderlich. Die Verarbeitung zu diesen Zwecken stellt ein berechtigtes Interesse dar.

#### 2.1.3.5 Speicherdauer

Die Session-Daten werden nach Sitzungsende bzw. nach Überschreitung einer den Zwecken angemessenen Zeitbegrenzung gelöscht.

#### 2.1.3.6 Widerspruchs- und Beseitigungsmöglichkeit

Es gelten die Regelungen des Art. 21 DS-GVO zum Recht auf Widerspruch gegen Verarbeitungen die auf Basis einer Interessenabwägung stattfinden. Da diese Verarbeitungen zur Gewährleistung von Funktionen unserer Website zwingend erforderlich sind, besteht in aller Regel keine Möglichkeit der Verarbeitung zu widersprechen.

## 2.2 Verarbeitungen bei Nutzung unseres Angebots

### 2.2.1 Registrierung und Erstellung von Einträgen

Als Teil unseres Angebots bieten wir die Möglichkeit an, Einträge zu Wohnprojekten über unser Webangebot unter <https://www.wohnprojekte-vz.de/> zu erstellen.

### 2.2.1.1 Umfang der Verarbeitung

Wir verarbeiten Ihre Daten wie folgt:

#### 2.2.1.1.1 Registrierung

Für die Erstellung eines Eintrags ist die Registrierung eines Benutzerkontos erforderlich. Pro Benutzerkonto kann nur ein Eintrag erstellt werden, daher werden die Registrierungsdaten zu jedem Eintrag erneut erhoben. Bei der Erstellung von Einträgen müssen die mit einem Sternchen versehenen Formularfelder ausgefüllt werden, damit das Registrierungsformular abgesendet werden kann. Unser System sendet nach dem Absenden des Formulars eine E-Mail an die angegebene E-Mail-Adresse, die einen Link enthält, mit dessen Aufruf die Registrierung bestätigt wird. Der Link ist für 30 Tage gültig. Ohne diese Bestätigung kann die Registrierung nicht abgeschlossen werden.

#### 2.2.1.1.2 Angaben zu Dritten in Einträgen

Wenn Sie Kontaktdaten oder andere personenbezogene Daten von anderen Personen in Ihren Einträgen angeben, müssen Sie sicherstellen, dass Sie die Daten verwenden und veröffentlichen dürfen und die andere Person über die Verarbeitung informieren.

#### 2.2.1.1.3 Freischaltung, Veröffentlichung

Nach erfolgter Registrierung benachrichtigen wir Sie per E-Mail über den Status Ihres Eintrags. In der Regel werden Einträge kurzzeitig nach der Erstellung freigeschaltet. Erstellte Einträge werden auf der Website <https://www.wohnprojekte-portal.de/> und ausgewählten Seiten von Drittanbietern (Zielplattformen) veröffentlicht. Die Auswahl von Zielplattformen für die Veröffentlichung von Einträgen ist freiwillig und kann während der Registrierung eingestellt werden. Wenn Sie Zielplattformen für die Veröffentlichung ausgewählt haben, übermitteln wir dem jeweiligen Anbieter die für die Veröffentlichung bestimmten Eintragsdaten. Die Angaben zum Benutzerkonto werden nicht übermittelt.

#### 2.2.1.1.4 Kostenpflichtige Einträge

Die Veröffentlichung von Einträgen zu geeigneten Grundstücken und Immobilien für Wohnprojekte ist eine kostenpflichtige Leistung. Im Rahmen der Zahlungsabwicklung und Buchhaltung verarbeiten wir die von Ihnen mitgeteilten Konto- und Überweisungsdaten.

#### 2.2.1.1.5 Benachrichtigungen und Informationsdienst von Stiftung trias

Gemäß den AGB sind Nutzende verpflichtet ihre erstellten Einträge aktuell zu halten. Die Stiftung trias prüft regelmäßig Einträge, die längere Zeit nicht aktualisiert worden sind und kontaktiert die Erstellenden im Falle von Rückfragen zu Einträgen. Hierfür wird die bei der Registrierung verwendete E-Mail-Adresse verwendet.

Registrierte Nutzende erhalten als Teil unseres Angebots regelmäßige Informationen zu interessanten Wohnprojekten und thematisch damit zusammenhängenden Veranstaltungen per E-Mail. Dieser Teil des Angebots kann jederzeit über die dafür vorgesehene Funktion in den E-Mails abbestellt werden.

#### 2.2.1.1.6 Anmeldung zu Informationsdiensten von Drittanbietern

Während der Registrierung haben Sie die Möglichkeit der Weitergabe Ihrer E-Mail-Kontaktdaten an die ausgewählten Zielplattformen zwecks Erhalt werblicher E-Mails zuzustimmen. Ihre Einwilligung ist freiwillig. Die Stiftung trias hat keinen

Einfluss auf die Verarbeitung Ihrer E-Mail-Adresse durch die ausgewählten Empfänger und gibt diese Daten mit Ihrer Zustimmung nur an diese weiter. Wenn wir Ihre Daten bereits übermittelt haben, müssen Sie den jeweiligen Empfänger kontaktieren, um Ihre Daten zu ändern, zu löschen oder die Einwilligung in den Erhalt von E-Mails zu widerrufen.

#### 2.2.1.2 Rechtsgrundlage der Verarbeitung

Die Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO, soweit die Verarbeitung für die Anbahnung bzw. Durchführung des Nutzungsvertrages erforderlich ist. Die Rechtsgrundlage der Übersendung von E-Mails zu Wohnprojekten und Veranstaltungen durch Stiftung trias ist Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO i.V.m. Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO. Die Rechtsgrundlage für die Übermittlung Ihrer E-Mail-Adresse an die bei der Registrierung ausgewählten Zielplattformen ist Ihre Einwilligung gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO.

#### 2.2.1.3 Zweck der Verarbeitung

Wir verarbeiten Ihre Daten zu den in unseren AGB angegebenen Vertragszwecken. Mit Ihrer Zustimmung übermitteln wir Ihre E-Mail-Adresse an die von Ihnen ausgewählten Zielplattformen. Ihre Daten werden vorbehaltlich der allgemeinen Bestimmungen nicht zu anderen Zwecken verarbeitet.

#### 2.2.1.4 Speicherdauer

Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten für die Dauer des Bestehens des Vertragsverhältnis. Zahlungs- und Rechnungsdaten werden für die Dauer der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen gespeichert. Im Übrigen gelten die allgemeinen Bestimmungen zur Speicherdauer.

#### 2.2.1.5 Widerspruchs- und Beseitigungsmöglichkeit

Es besteht keine Möglichkeit zum Widerspruch gegen Verarbeitungen, die für die Erfüllung des Vertrages mit Betroffenen oder die auf Anfrage Betroffener hin erfolgende Vertragsanbahnung erforderlich sind. Wenn wir Ihre Daten auf Grundlage Ihrer Einwilligung verarbeiten, haben Sie das Recht, diese jederzeit zu widerrufen, wobei die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung unberührt bleibt. Im Übrigen gelten die Bestimmungen des Art. 21 DS-GVO zum Widerspruch gegen Verarbeitungen, die auf Basis einer Interessenabwägung stattfinden.

### 2.2.2 Kontaktaufnahme

Auf unserer Website werden Kontaktdaten wie Anschriften, Telefonnummern und E-Mail-Adressen genannt, die eine schnelle Kontaktaufnahme und unmittelbare Kommunikation mit uns und den bei uns tätigen Ansprechpersonen ermöglichen.

#### 2.2.2.1 Umfang der Verarbeitung

Wir verarbeiten die personenbezogenen Daten, die Sie uns abhängig vom gewählten Kommunikationsmittel mitteilen. Dies kann Ihren vollständigen Namen, Ihre Anschrift, die verwendete Telefonnummer, die verwendete E-Mail-Adresse und weitere personenbezogene Daten umfassen, die Sie uns im Verlauf der Kommunikation mitteilen. Die Empfänger der Daten sind die in unserem Verantwortungsbereich tätigen Personen und von uns unter Einhaltung des Datenschutzrechts eingesetzte Auftragsverarbeiter. Ihre Daten werden vorbehaltlich der allgemeinen Bestimmungen nicht ohne Ihr Einverständnis an Dritte weitergegeben.

#### 2.2.2.2 Rechtsgrundlage der Verarbeitung

Die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung personenbezogener Daten im Rahmen der Kommunikation mit Ihnen ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Zielt die Kontaktaufnahme auf die Anbahnung oder die Erfüllung eines Vertrages ab, so ist zusätzliche Rechtsgrundlage für die Verarbeitung Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO.

#### 2.2.2.3 Zweck der Verarbeitung

Wir verarbeiten Ihre Daten zur Bearbeitung des Zwecks der Kontaktaufnahme, zur Kommunikation mit Ihnen und zum Zweck der Nachverfolgung erfolgter Kommunikation. In diesen Zwecken liegt auch jeweils unser berechtigtes Interesse an der Verarbeitung.

#### 2.2.2.4 Speicherdauer

Die Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erreichung des Zweckes ihrer Speicherung nicht mehr erforderlich sind. Die Beurteilung dessen hängt von den Umständen des Einzelfalls ab. Im Übrigen gelten die allgemeinen Bestimmungen zur Speicherdauer.

#### 2.2.2.5 Widerspruchs- und Beseitigungsmöglichkeit

Es gelten die Bestimmungen des Art. 21 DS-GVO zum Widerspruch gegen Verarbeitungen, die auf Basis einer Interessenabwägung stattfinden. Dem Widerspruch kann die Erforderlichkeit zur Verarbeitung der Daten zur Vertragsanbahnung, Vertragserfüllung oder Nachweiserbringung entgegenstehen.